Pirkkalan vesihuoltopalveluiden hinnasto 1.1.2026

Tampereen Vesi Oy vastaa Pirkkalan kunnan vesihuollon ylläpidosta sekä asiakaspalvelusta tämän hinnaston mukaisesti.

1. Käyttö- ja perusmaksut

Pirkkalassa noudatettavat veden- ja jäteveden käyttömaksut on sidottu Tampereen voimassa oleviin käyttömaksuihin talousveden osalta kertoimella 1,2 ja jäteveden osalta kertoimella 1,1. Veden ja jäteveden perusmaksut ovat samat Pirkkalassa ja Tampereella.

1.1. Käyttömaksu

	€/m³, Alv 0 %	€/m³, **Alv 25,5 %**
Vesi	1,85	**2,32**
Jätevesi	2,95	**3,70**
Yhteensä	4,80	**6,02**

Tilapäisestä joko väliaikaismittarilla mitatusta tai arvioidusta vedestä peritään 1,67 €/m3 + alv 25,5 %, yht. 2,10 €/m3 perusmaksun lisäksi. Käytössä rikkoutuneesta palopostimittarista laskutetaan mittarin korjauskustannusten lisäksi käyttömaksuna palopostimittarin loppulukema, johon lisätään 100 m3.

1.2. Perusmaksu

	Vesi		**Jätevesi**	
Mittarin koko mm	€/kk, alv 0 %	**€/kk, alv 25,5 %**	€/kk, alv 0 %	**€/kk, alv 25,5 %**
≤ 20	9,51	**11,94**	10,43	**13,09**
≤ 30	39,77	**49,91**	44,40	**55,72**
≤ 40	100,03	**125,54**	109,69	**137,66**
≤ 50	136,98	**171,91**	150,21	**188,51**
≤ 80	173,94	**218,29**	190,73	**239,37**
≤ 150	208,01	**261,05**	228,11	**286,28**

2. Verkostoon liittymiseen liittyvät maksut

2.1. Liittymismaksu

Kiinteistön liittyessä vesijohto- ja/tai viemäriverkostoon veloitetaan liittymismaksu, joka riippuu kiinteistötyypistä ja tontin rakennusoikeudesta. Liittymismaksua voidaan veloittaa myös liittymissopimuksen tekemisen jälkeen, jos kiinteistöllä olevaa rakennusta laajennetaan, kiinteistölle rakennetaan uusi rakennus tai uusi liittymä olemassa olevaan rakennukseen. Liittymismaksun lisäksi kiinteistön omistajan on otettava huomioon tonttijohtojen rakentamisesta aiheutuva erillinen rakennuskustannus. Laskelman liittymismaksusta saa numerosta 03 5656 3650 tai vesi.karttapalvelu@tampere.fi. Liittymismaksun vuosittain tarkistuva yksikköhinta on sidottu maanrakennusindeksin kokonaisindeksin muutokseen.

Esimerkiksi alle 250 m2 pientalon liittymismaksu on 6.285,00 € (alv 0 %), josta veden osuus 2.526,00 €, jäteveden 3.142,50 € ja huleveden 628,50 €. Tampereen Veden verkkosivuilla on laskuri, jolla voi laskea arvion liittymismaksusta ja lisätietoa liittymismaksun määräytymisestä. Liittymismaksun määräämisen perusteena on kiinteistön asemakaavan mukainen kokonaisrakennusoikeus kerrottuna kiinteistötyypeittäin määritellyllä kertoimella ja palvelukertoimella.

2.2. Tonttijohtojen alkuosien rakentaminen

Jos tonttijohtoja ei ole rakennettu uudisrakentamisen aikana vesimittarille asti, voi kiinteistön omistaja teettää ne Tampereen Vedellä tarjouksen perusteella tai rakennuttaa valitsemallaan urakoitsijalla. Liittämistyön runkojohdosta vesimittarille saakka tekee laskutettavana työnä aina Tampereen Vesi.

	€/ alv 0 %	**€/alv 25,5 %**
Tonttijohto ø 40 peh	2 100,00	**2 635,50**
Muut kokoluokat	tarjouksen mukaan	

Tampereen Vesi Oy
www.tampereenvesi.fi
vesi.asiakaspalvelu@tampere.fi

2.3. Pientalojen tonttivesijohtojen jatkaminen tontin rajalta kiinteistöjen vesimittarille saakka

Vesijohdon asentaminen avoinna olevaan kaivantoon, sis. työ- ja materiaalikustannukset (de 40 mm, pituus alle 30 m). Huomioitava, että kaivantotyöt vesi- ja viemärijohtoja varten tontin alueella tekee rakentajan urakoitsija.

400,00 €, alv 0 %, **502,00 €** (sis. alv 25,5 %)

2.4. Pirkkalan kunnan rakennuttamat tonttijohtojen alkuosat uuden asuinalueen rakentamisen yhteydessä

	€, alv 0 %	**€, alv 25,5 %**
Vesijohto	869,00	**1 090,60**
Jätevesiviemäri	869,00	**1 090,60**
Hulevesiviemäri	469,00	**588,60**

Hintoihin sisältyy asennus-, kaivannon aukaisu, täyttö sekä pintojen viimeistely materiaaleineen kiinteistön rajan tuntumaan saakka. Em. liittymiä suurempien tonttijohtojen rakentamiskorvaukset määräytyvät todellisten rakentamiskustannusten mukaisesti. Rakentamiskustannus on sidottu maarakennusindeksin kokonaisindeksiin edellisen vuoden syyskuun indeksin perusteella. Maksu määräytyy sen hetken hinnoittelun mukaan, jolloin rakennuslupa on myönnetty.

2.5. Pirkkalan kunnan verkostosaneerausten yhteydessä rakennettavat tonttiliittymät

	€, alv 0 % alkava metri	**€, alv 25,5 % alkava metri**
Vesijohto (≤ 63 mm)	173,97	**218,33**
Jätevesiviemäri (≤ 160 mm)	173,97	**218,33**
Sadevesiviemäri (≤ 200 mm)	93,68	**117,57**

Hintoihin sisältyy tonttijohdon rakentamiseen ja liittämiseen tarvittava työ ja materiaalit. Rakentamiskorvaus ei kuitenkaan voi olla näiden liittymäkokojen osalta suurempi kuin taulukossa 2.4. määritellyt maksut. Em. liittymiä suurempien tonttijohtojen rakentamiskorvaukset määräytyvät todellisten rakentamiskustannusten mukaisesti.

3. Vesimittarimaksut

3.1. Taloautomaation kytkettävän vesimittarin vuokra

Mittarin koko mm	€/ kk, alv 0 %	**€/kk, alv 25,5 %**
≤ 20	3,00	**3,77**
≤ 30	4,00	**5,02**
≤ 40	6,00	**7,53**
≤ 50	7,00	**8,79**
≤ 80	9,00	**11,30**
≤ 150	12,00	**15,06**

3.2. Tiedonsiirto kolmannelle osapuolelle rajapinnan kautta

	€/ alv 0 %	**€/ alv 25,5 %**
Tiedonsiirtomaksu (kk)	3,50	**4,39**

3.3. Vesimittarin tarkistusmaksu

Mittarin koko mm	€/ veroton	**€/ sis. alv 25,5 %**
< 30	440,00	**552,20**
≤ 50	930,00	**1 167,15**
≤ 150	1 570,00	**1 970,35**

Tarkistusmaksu laskutetaan asiakkaan tilaamasta tarkistuksesta, jos mittari näyttää oikein. Maksu sisältää materiaalikulut mittarin koon mukaan.

3.4. Toimenpidemaksut

	€/ alv 0 %	**€/ alv 25,5 %**
Tonttijohdon avaaminen tai sulkeminen *)	250,00	**313,75**
Vesimittarityöt mm. vesimittarin poisto, vesimittarin luenta, vesimittarin talvisäilöön haku, talvisäilömittarin asennus, vaurioituneen/jäätyneen 20 mm mittarin vaihto**) ***)	250,00	**313,75**
Korvaus kadonneesta vesimittarista mittarikoon mukaan	alkaen 420,00	**alkaen 527,10**
Korvaus muista kadonneista tai rikkoutuneista vesihuollon tuotteista, € / kpl	700,00	**878,50**

*) Perintätoimenpiteenä tehty käynti tai sulkeminen 125 € + alv 0 % ja avaaminen 125 € + alv 25,5 %.
**) Normaalin työajan ulkopuolella tehdystä palvelusta veloitamme kertoimella 2.
***) Suurempikokoisen vaurioituneen/jäätyneen mittarin vaihto sekä vesimittarityön yhteydessä tarvittavat kiinteistön putkien korjaus- ja sulatustyöt laskutetaan toteutuneiden kustannusten mukaan (Muut palvelumaksut)

4. Viemärihuoltopalvelujen maksut

	€/ alv 0 %	**€/ alv 25,5 %**
Tuntihinta, sisältää kaksi työntekijää	157,00	**197,04**
Työajan ulkopuolella tehtävä työ arkisin (klo 16–22)	192,00	**240,96**
Työajan ulkopuolella tehtävä työ arkisin (klo 22-07), viikonloput ja pyhät	226,00	**283,63**

Minimiveloitus on yksi tunti, laskutus puolen tunnin tarkkuudella. Palveluhinnat sisältävät kuljetuksen jätteen käsittelypaikalle.

5. Muut maksut

5.1. Perusmaksu kiinteistökohtaisesta sammutusvedestä

Toimitusvesimäärän varaus l/s	€/kk, 0 %	**€/kk, sis. alv 25,5 %**
alle 5	20,40	**25,60**
5...10	33,30	**41,79**
10...19	44,40	**55,72**
20...30	66,60	**83,58**
yli 30	111,00	**139,31**

5.2. Muut palvelumaksut

	€, alv 0 %	**€, alv 25,5 %**
Toimistopalvelutyö (h)	52,00	**65,26**
Asentaja (h)	70,00	**87,85**
Työnjohtaja (h)	90,00	**112,95**
Asiantuntijapalvelut (h)	100,00	**125,50**
Ylimääräinen käynti (kpl)	300,00	**376,50**
Paperilaskutuslisä, henkilöasiakkaat (alk. 1.10.2026)	2,39	**3,00**
Paperilaskutuslisä, yritysasiakkaat (alk. 1.10.2026)	3,98	**4,99**

Minimiveloitus on yksi tunti, laskutus puolen tunnin tarkkuudella.
Ylimääräinen käynti tarkoittaa veloitusta esimerkiksi silloin, jos sovittu liitostyö peruuntuu ohjeiden vastaisen kaivannon vuoksi. Normaalin työajan ulkopuolella tehdystä työstä veloitamme klo 16-22 välisenä aikana kertoimella 1,75 ja klo 22-07 välisenä aikana + viikonloput ja pyhät kertoimella 2.

5.3. Käsittelymaksu jätekeskukseen viedyistä lietteistä

Hinnoissa otetaan huomioon Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n laskutuksen muutokset